

**REGIONE SICILIA**  
**Azienda Ospedaliera**  
*di Rilievo Nazionale e di Alta Specializzazione*  
**"GARIBALDI"**  
Catania

15 GIU. 2022

DELIBERAZIONE N. 840 del \_\_\_\_\_

Oggetto: **Procedura in e-procurement sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) per l'appalto di un accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione ed adeguamento presso i locali farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima - RDO n. 3003467.**  
**Approvazione aggiudicazione ex art. 33, c.1, D. Lgs. 50/2016.**

Proposta N. 122 /T del 09/06/2022

Piano degli investimenti: Anno \_\_\_\_\_ / Numero \_\_\_\_\_

Piano Triennale / Piano Biennale: \_\_\_\_\_ / Riferimento \_\_\_\_\_

**U.O.C. Settore Tecnico**

L'istruttore

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Responsabile del Settore  
Ing. Salvatore Vitale

**Registrazione Contabile**

|             |      |       |             |         |              |      |
|-------------|------|-------|-------------|---------|--------------|------|
| Budget Anno | 2022 | Conto | 10102030100 | Importo | 1.855.742,00 | Aut. |
| Budget Anno | 2022 | Conto | 20009100010 | Importo | € 40.000,00  | Aut. |
|             |      |       | 20008100010 |         |              |      |

**NULLA OSTA**, in quanto conforme alle norme di contabilità

Il Dirigente Responsabile  
Settore Economico Finanziario e Patrimoniale  
(dott. Giovanni Luca Roccella)

Nei locali della sede legale dell'Azienda, Piazza S. Maria di Gesù n. 5, Catania,

**il Direttore Generale, dott. Fabrizio De Nicola,**  
*nominato con Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 196 del 04.04.2019*

con l'assistenza del Segretario, dott. \_\_\_\_\_ ha adottato la seguente deliberazione

*Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi*

## **Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico**

**Premesso che**, con deliberazione n. 629 del 02.05.2022, è stata autorizzata l'indizione di una procedura, negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di "richiesta di offerta" registrata al numero 3003467, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016, in favore dell'Operatore Economico che avrà presentato il maggior ribasso, finalizzata all'affidamento di un accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione ed adeguamento presso i locali farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima.

**Preso atto che**, in esecuzione della superiore deliberazione:

- è stato estratto il seguente codice CUP D63B22000070002 e sono stati assolti gli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui all'art. 3 della L. n. 136/2020 tramite l'acquisizione del codice CIG 9218091157 rilasciato dalla competente Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- è stata pubblicata sul mercato elettronico la RDO n. 3003467 in data 04.05.2022 fissando il termine ultimo della presentazione delle offerte per le ore 13.00 del 13.05.2022;
- sono stati invitati n. 25 operatori economici abilitati al bando denominato "Lavori - Impianti/OG11, Lavori - Edili/OG1
- è stata avviata la procedura in parola sul portale [www.aquistinretepa.it](http://www.aquistinretepa.it).

**Visto** il "documento riepilogativo delle operazioni di gara" generato dal sistema ed allegato quale parti integrante del presente atto (all.to 2).

**Preso atto** che con nota prot. n. 1043/T del 16.05.2022 è stata nominata la commissione di gara per l'espletamento della procedura (all.to 3)

**Visto** il verbale di seduta pubblica n. 1 del 16/05/2022 (all.to 4) nel quale si riportano i lavori attinenti l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle ditte partecipanti, la valutazione delle offerte pervenute e con cui è stato proposto di aggiudicare l'appalto di che trattasi alla ATI New Tecno Plus Srl (mandataria), con sede legale in S. Lucia del Mela (ME), via Serri, P. Iva 02049900836 - Lipari Francesco Srl (mandante), con sede legale in S. Filippo del Mela (ME), via F. Lo Sardo 34, P. Iva 03411430832.

**Preso atto che**, come da operazioni previste dal procedimento di cui alla c.d. "esclusione automatica", la classifica della gara in argomento individua, quale migliore offerta valida, quella formulata dall'Operatore Economico ATI New Tecno Plus S.r.l. (mandataria) - Lipari Francesco S.r.l. (mandante), il quale ha offerto per la RDO n. 3003467 l'importo di € 1.456.100,00 (per un corrispondente ribasso pari a 24,7479%), comprensivo di costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, determinati in € 10.000,00 e oltre oneri di sicurezza non oggetto di ribasso, determinati dalla Stazione Appaltante, pari a € 65.000,00.

**Richiamate** le verifiche avviate da questo Settore circa il possesso, da parte dell'Operatore Economico sopra indicato, dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016, che di seguito si riepilogano:

- Art. 80, comma 1, lett. a), b), b-bis), c), d), e), f), g) ed art. 80, comma 5, lett. c), c-bis), c-ter), c-quater) del Codice dei Contratti pubblici:
  - 1) nota prot. n. 1189/T del 26.05.2022 - Ricontrato con nota prot. 1287 del 06.06.2022.
  - 2) nota prot. n.1196/T del 26/05/2022 - In attesa di riscontro.



- Art. 80, comma 4, del Codice dei Contratti pubblici:
  - 1) nota prot. n. 1188/T del 26.05.2022 - In attesa di riscontro.
  - 2) nota prot. n. 1195/T del 26.05.2022 - In attesa di riscontro.
- Art. 80, comma 5, lett. f), del Codice dei Contratti pubblici:
  - 1) nota prot. n. 1190/T del 26.05.2022 - Riscontrato con nota prot. n. 1287 del 06.06.2022.
  - 2) nota prot. n. 1193/T del 26.05.2022 - Riscontrato con nota prot. n. 1287 del 06.06.2022.
- Art. 80, comma 5, lett. i), del Codice dei Contratti pubblici:
  - 1) nota prot. n. 1191/T del 26.05.2022 - Riscontrato con nota prot. n. 1329 del 06.06.2022;
  - 2) nota prot. n. 1194/T del 26.05.2022 - Riscontrato con nota prot. n. 1330 del 06.06.2022.
- DURC on-line prot. INPS 29803670 del 12.02.2022 con scadenza validità il 12.06.2022.
- DURC on-line prot. INAIL 31410811 del 11.02.2022 con scadenza validità l'11.06.2022.
- Documento n. P V5914624 del 25.05.2022, rilasciato da Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle CCIAA.
- Documento n. P V5914538 del 25.05.2022, rilasciato da Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle CCIAA.
- Accesso riservato alle annotazioni ANAC, in data 06.06.2022.
- Antimafia, estratto c.d. white list, data di presentazione dell'istanza 05.10.2021.  
Con nota prot. n. 1203 del 27.05.2022 è stata trasmessa comunicazione in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3bis, comma 3, del D.P.C.M. 18 aprile 2013.
- Antimafia, estratto c.d. white list, data iscrizione 18.02.2022 con scadenza al 17.02.2023.  
Con nota prot. n. 1192 del 26.05.2022 è stata trasmessa comunicazione in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3bis, comma 3, del D.P.C.M. 18 aprile 2013.

**Precisato che** in caso di esito negativo delle superiori verifiche si procederà alla revoca dell'aggiudicazione in parola e all'affidamento al secondo graduato, fatti salvi eventuali maggiori oneri a carico dell'Operatore Economico in parola ed all'adozione dei provvedimenti conseguenziali.

**Richiamato** l'art. 29 del D.L. 4/2022 (L. 28.03.2022, n. 25), quale misura di ristoro connessa anche all'andamento eccezionale dei costi dei principali materiali da costruzione, che sancisce l'obbligo per le stazioni appaltanti di prevedere all'interno dei documenti di gara per l'affidamento di lavori, servizi e forniture le clausole di revisione dei prezzi previste dall'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo del Codice.

**Preso atto che**, con specifico riguardo agli appalti di lavori, l'articolo 29 - ancorché non già specificatamente richiamato nella lettera di invito - prevede che, in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo del Codice, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, siano valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultino superiori al 5% (anziché 10% come previsto dall'art. 106) rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, secondo periodo del medesimo articolo 29. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% (mentre l'art. 106 prevede il 50%) di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7 dell'articolo 29 stesso.

**Visto il quadro economico dell'appalto di che trattasi:**



| Lavori                                          | Gara                  | Contratto           |
|-------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|
| Importo a b.a.                                  | € 1.935.000,00        |                     |
| Oneri per la sicurezza                          | € 65.000,00           |                     |
| <i>Importo complessivo dei lavori</i>           | <i>€ 2.000.000,00</i> | <i>1.521.100,00</i> |
| <i>Somme a disposizione</i>                     |                       |                     |
| Iva sui lavori (22%)                            | € 440.000,00          | 334.642,00          |
| Conferimento a discarica (Iva al 22% compresa)  | € 18.300,00           | 18.300,00           |
| Spese tecniche (art. 113, D.Lgs. 50/16)         | € 40.000,00           | 40.000,00           |
| Arrotondamento                                  | € 1.700,00            | 1.700,00            |
| Ribasso di gara                                 | €                     | 478.900,00          |
| Economie Iva                                    | €                     | 105.358,00          |
| <i>Importo complessivo somme a disposizione</i> | <i>€ 500.000,00</i>   | <i>978.900,00</i>   |
| <i>Importo complessivo del progetto</i>         | <i>€ 2.500.000,00</i> | <i>2.500.000,00</i> |

**Ritenuto**, di potere procedere all'approvazione, ex art. 33, c. 1 del D.Lgs. 50/2016, della procedura di gara di cui all'oggetto.

**Attestata** la legittimità formale e sostanziale dell'odierna proposta e la sua conformità alla normativa disciplinante la materia trattata, ivi compreso il rispetto della disciplina di cui alla L.190/2012.

### Propone

Per le motivazioni descritte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, di:

- prendere atto** degli esiti della procedura di gara di cui al "*documento riepilogativo delle operazioni di gara*" generato dalla piattaforma CONSIP per l'RDO n 3003467 e del verbale di seduta pubblica n. 1 del 16.05.2022;
- approvare**, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 1 del 16.05.2022;
- aggiudicare** all'Operatore Economico ATI New Tecno Plus Srl (mandataria), con sede legale in S. Lucia del Mela (ME), via Serri, P. Iva 02049900836 - Lipari Francesco Srl (mandante), con sede legale in S. Filippo del Mela (ME), via F. Lo Sardo 34, P. Iva 03411430832, la procedura negoziata, in e-procurement, mediante RDO n. 3003467 sul MEPA, finalizzata alla stipula di un "*accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione ed adeguamento presso i locali farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania*";
- prendere atto** che l'importo del contratto ammonta a € 1.456.100,00 (escluso Iva), comprensivo di costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016 e oltre oneri di sicurezza non oggetto di ribasso, determinati dalla Stazione Appaltante, pari a € 65.000,00, e pertanto, per un importo complessivo di € 1.855.742,00, Iva inclusa;
- dare mandato** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico di curare gli adempimenti conseguenziali;



- f. **riservarsi**, nel caso di esito negativo delle verifiche ex art. 80 D. Lgs. 50/2016, di revocare l'aggiudicazione, con eventuale affidamento al secondo graduato, fatti sempre salvi i maggiori oneri a carico della Impresa aggiudicataria in parola e con l'adozione dei conseguenziali provvedimenti;
- g. **dare atto** che la copertura finanziaria per l'espletamento dell'affidamento in oggetto sarà assicurata da fondi di bilancio da imputare:
- quanto a € 1.855.742,00, per lavori, sul conto 10102030100, bilancio 2022;
  - quanto a € 40.000,00, per fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016, da imputare sui conti 20009100010 e 20008100010 del bilancio 2022;
- h. **dichiarare** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde procedere in tempi brevi alla stipula dell'accordo quadro in parola ed all'avvio dell'appalto.

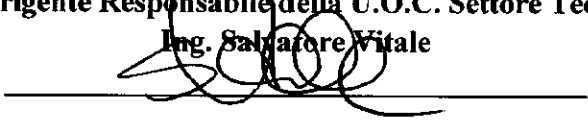
Allegati:

1. Deliberazione del Direttore Generale n. 629 del 02.05.2022
2. Documento riepilogativo delle operazioni di gara, generato dalla piattaforma (parte integrante)
3. Nota prot. n. 1043/T del 16.05.2022 – nomina commissione di gara.
4. Verbale del seggio di gara n. 1 del 16.05.2022 (parte integrante).

\* \* \*

**Il Dirigente Responsabile della U.O.C. Settore Tecnico**

**Ing. Salvatore Vitale**



**IL DIRETTORE GENERALE**

**Preso atto** della proposta di deliberazione, che qui si intende riportata e trascritta, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Preso Atto** della attestazione di legittimità e di conformità alla normativa disciplinante la materia espressa dal Dirigente che propone la presente deliberazione.

**Sentito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario aziendale.

**D E L I B E R A**

di approvare la superiore proposta per come formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente e, pertanto:

1. **PRENDERE ATTO** degli esiti della procedura di gara di cui al "*documento riepilogativo delle operazioni di gara*" generato dalla piattaforma CONSIP per l'RDO n 3003467 e del verbale di seduta pubblica n. 1 del 16.05.2022.
2. **APPROVARE**, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 1 del 16.05.2022.
3. **AGGIUDICARE** all'Operatore Economico ATI New Tecno Plus Srl (mandataria), con sede legale in S. Lucia del Mela (ME), via Serri, P. Iva 02049900836 - Lipari Francesco Srl (mandante), con sede legale in S. Filippo del Mela (ME), via F. Lo Sardo 34, P. Iva

03411430832, la procedura negoziata, in e-procurement, mediante RDO n. 3003467 sul MEPA, finalizzata alla stipula di un *"accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione ed adeguamento presso i locali farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania"*.

4. **PRENDERE ATTO CHE** l'importo del contratto ammonta a € 1.456.100,00 (escluso Iva), comprensivo di costi di sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016 e oltre oneri di sicurezza non oggetto di ribasso, determinati dalla Stazione Appaltante, pari a € 65.000,00, e pertanto, per un importo complessivo di € 1.855.742,00, Iva inclusa.
5. **DARE MANDATO** al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico di curare gli adempimenti consequenziali.
6. **RISERVARSI**, nel caso di esito negativo delle verifiche ex art. 80 D. Lgs. 50/2016, di revocare l'aggiudicazione, con eventuale affidamento al secondo graduato, fatti sempre salvi i maggiori oneri a carico della Impresa aggiudicataria in parola e con l'adozione dei consequenziali provvedimenti.
7. **DARE ATTO CHE** la copertura finanziaria per l'espletamento dell'affidamento in oggetto sarà assicurata da fondi di bilancio da imputare:
  - quanto a € 1.855.742,00, per lavori, sul conto 10102030100, bilancio 2022;
  - quanto a € 40.000,00, per fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016, da imputare sui conti 20009100010 e 20008100010 del bilancio 2022.
8. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva, onde procedere in tempi brevi alla stipula dell'accordo quadro in parola ed all'avvio dell'appalto.

Il Direttore Amministrativo  
( dott. Giovanni Annino )

Il Direttore Sanitario  
( dott. Giuseppe Giammanco )

Il Direttore Generale  
( Dott. Fabrizio De Nicola )

Il Segretario

Dott.ssa Maria Antonietta Li Calzi

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo dell'Azienda il giorno ..... e ritirata il giorno .....

L'addetto alla pubblicazione  
.....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo della Azienda dal..... al ..... - ai sensi dell'art.65 L.R. n.25/93, così come sostituito dall'art.53 L.R. n.30/93 - e contro la stessa non è stata prodotta opposizione.

Catania.....

Il Direttore Amministrativo  
.....

|                                                         |               |
|---------------------------------------------------------|---------------|
| Inviata all'Assessorato Regionale della Salute il ..... | Prot. n. .... |
|---------------------------------------------------------|---------------|

|                                           |               |
|-------------------------------------------|---------------|
| Notificata al Collegio Sindacale il ..... | Prot. n. .... |
|-------------------------------------------|---------------|

La presente deliberazione è esecutiva:

- ☒ immediatamente
- ☐ perché sono decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione
- ☐ a seguito del controllo preventivo effettuato dall'Assessorato Regionale per la Sanità:
  - a. nota di approvazione prot. n. .... del.....
  - b. per decorrenza del termine

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

acquistinretepa.it

Dati generali della procedura

|                                                                              |                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Numero RDO:</b>                                                           | 3003467                                                                                                                                                                                       |
| <b>Descrizione RDO:</b>                                                      | Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione presso gli ambienti destinati a farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania. |
| <b>Criterio di aggiudicazione:</b>                                           | Prezzo piu' basso                                                                                                                                                                             |
| <b>Numero di Lotti:</b>                                                      | 1                                                                                                                                                                                             |
| <b>Formulazione dell'offerta economica:</b>                                  | Valore economico (Euro)                                                                                                                                                                       |
| <b>Amministrazione titolare del procedimento</b>                             | AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE - GARIBALDI CATANIA<br>04721270876<br>PIAZZA SANTA MARIA DI GESU' N.5 CATANIA CT                                          |
| <b>Punto Ordinante</b>                                                       | SALVATORE VITALE                                                                                                                                                                              |
| <b>Soggetto stipulante</b>                                                   | Nome: SALVATORE VITALE<br>Amministrazione: AZIENDA OSPEDALIERA DI RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE - GARIBALDI CATANIA                                                            |
| <b>Codice univoco ufficio - IPA</b>                                          | PGRF65                                                                                                                                                                                        |
| <b>(RUP) Responsabile Unico del Procedimento</b>                             | Ing. Salvatore Vitale                                                                                                                                                                         |
| <b>Inizio presentazione offerte:</b>                                         | 04/05/2022 13:41                                                                                                                                                                              |
| <b>Termine ultimo presentazione offerte:</b>                                 | 13/05/2022 13:00                                                                                                                                                                              |
| <b>Termine ultimo richieste di chiarimenti:</b>                              | 11/05/2022 13:00                                                                                                                                                                              |
| <b>Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)</b> | 04/07/2022 13:00                                                                                                                                                                              |
| <b>Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:</b>        | 1460                                                                                                                                                                                          |
| <b>Misura delle eventuali penali:</b>                                        | Indicare nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione                                            |
| <b>Bandi / Categorie oggetto della RdO:</b>                                  | Lavori - Impianti/OG11, Lavori - Edili/OG1                                                                                                                                                    |
| <b>Numero fornitori invitati:</b>                                            | 27                                                                                                                                                                                            |

Lotto 1 - Dettagli

|                                                              |                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Denominazione lotto</b>                                   | Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione presso gli ambienti destinati a farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania. |
| <b>CIG</b>                                                   | 9218091157                                                                                                                                                                                    |
| <b>CUP</b>                                                   | D63B22000070002                                                                                                                                                                               |
| <b>Formula di calcolo del punteggio economico</b>            |                                                                                                                                                                                               |
| <b>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</b>             | 65000                                                                                                                                                                                         |
| <b>Dati di consegna</b>                                      | Piazza Santa Maria di Gesù 5 - Catania - 95123 (CT)                                                                                                                                           |
| <b>Dati di fatturazione</b>                                  | Codice IPA di Fatturazione Elettronica: PGRF65 . Aliquote: secondo la normativa vigente                                                                                                       |
| <b>Termini di pagamento</b>                                  | 60 GG Data Ricevimento Fattura                                                                                                                                                                |
| <b>Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)</b> | 1935000,00000000                                                                                                                                                                              |

Lotto 1 - Schede tecniche

|                            |                                    |
|----------------------------|------------------------------------|
| <b>Nome Scheda Tecnica</b> | OG1 - Edifici civili e industriali |
| <b>Quantita'</b>           | 1                                  |

I campi contrassegnati con \* sono obbligatori

| Nr. | Caratteristica                                               | Tipologia | Regola di Ammissione  | Valori |
|-----|--------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|--------|
| 1   | * Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso) | Economico | Valore minimo ammesso | 0      |
| 2   | Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)     | Economico | Valore minimo ammesso | 0      |

Lotto 1 - Schede tecniche

|                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| <b>Nome Scheda Tecnica</b> | OG11 - Impianti tecnologici |
| <b>Quantita'</b>           | 1                           |

I campi contrassegnati con \* sono obbligatori

| Nr. | Caratteristica | Tipologia | Regola di | Valori |
|-----|----------------|-----------|-----------|--------|
|-----|----------------|-----------|-----------|--------|

|   |                                                                    |           | Ammissione                  |   |
|---|--------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------------|---|
| 1 | * Prezzo dell'appalto<br>(esclusi oneri non<br>soggetti a ribasso) | Economico | Valore<br>minimo<br>ammesso | 0 |
| 2 | Costi della<br>manodopera (c.10 art.<br>95 del D.Lgs. 50/2016)     | Economico | Valore<br>minimo<br>ammesso | 0 |

Documentazione Allegata alla RdO

| Descrizione                          | Riferimento | Documento                                                                           | Link<br>Esterno |
|--------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1 - Relazione tecnica                | Gara        | <a href="#">Mepa Aq22<br/>Farmacie<br/>Relazione.pdf<br/>(231.96KB)</a>             |                 |
| 2 - Capitolato                       | Gara        | <a href="#">Mepa Aq22<br/>Farmacie<br/>Capitolato.pdf<br/>(311.54KB)</a>            |                 |
| 3 - Elenco prezzi oneri<br>sicurezza | Gara        | <a href="#">Mepa Aq22<br/>Farmacie<br/>Epu Oneri<br/>Sicurezza.pdf<br/>(1.51MB)</a> |                 |
| 4 - Schema di accordo<br>quadro      | Gara        | <a href="#">Mepa Aq22<br/>Farmacie<br/>Schema<br/>Aq.pdf<br/>(814.99KB)</a>         |                 |
| 5 - Lettera di invito                | Gara        | <a href="#">Mepa Aq22<br/>Farmacie<br/>Lettera<br/>Invito.pdf<br/>(410.12KB)</a>    |                 |
| 6 - Modello Istanza                  | Gara        | <a href="#">Mepa Aq22<br/>Farmacie<br/>Allegato1.doc<br/>(183KB)</a>                |                 |

Richieste ai partecipanti

| Descrizione                             | Lotto | Tipo<br>Richiesta | Modalita'<br>risposta                        | Obbligatorio                             | Documento<br>unico per<br>operatori<br>riuniti |
|-----------------------------------------|-------|-------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Contributo<br>ANAC                      | Gara  | Amministrativa    | Invio<br>telematico<br>con firma<br>digitale | Obbligatorio                             | Si                                             |
| Eventuale<br>documentazione<br>relativa | Gara  | Amministrativa    | Invio<br>telematico                          | Facoltativo,<br>ammessi più<br>documenti | Si                                             |

|                                             |                                                                                                                                                                                               |                |                                     |                                     |    |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| all'avvicinamento                           |                                                                                                                                                                                               |                |                                     |                                     |    |
| Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi | Gara                                                                                                                                                                                          | Amministrativa | Invio telematico                    | Facoltativo, ammessi più documenti  | Si |
| Istanza di partecipazione                   | Gara                                                                                                                                                                                          | Amministrativa | Invio telematico con firma digitale | Obbligatorio, ammessi più documenti | Si |
| Offerta Economica (fac-simile di sistema)   | Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione presso gli ambienti destinati a farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania. | Economica      | Invio telematico con firma digitale | Obbligatorio                        | Si |

Elenco fornitori invitati

| Nr. | Ragione Sociale                | Partita iva | Codice fiscale   | Comune(PR)    | Regione | Modalità di inclusione |
|-----|--------------------------------|-------------|------------------|---------------|---------|------------------------|
| 1   | A.C. GROUP S.R.L.              | 02559040841 | 02559040841      | FAVARA(AG)    | SICILIA | Sorteggiato            |
| 2   | BDF APPATI S.R.L.              | 01649200845 | 01649200845      | AGRIGENTO(AG) | SICILIA | Sorteggiato            |
| 3   | CALOGERO VASSALLO              | 02518900846 | VSSCGR82H10A0890 | FAVARA(AG)    | SICILIA | Sorteggiato            |
| 4   | DAMAR COSTRUZIONI SRL          | 03888260829 | 03888260829      | MARINEO(PA)   | SICILIA | Sorteggiato            |
| 5   | DI BELLA COSTRUZIONI SRL       | 01302740871 | 01302740871      | CATANIA(CT)   | SICILIA | Sorteggiato            |
| 6   | EREDI GERACI SALVATORE SRL     | 01427670854 | 01427670854      | MUSSOMELI(CL) | SICILIA | Sorteggiato            |
| 7   | ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L. | 02325280846 | 02325280846      | FAVARA(AG)    | SICILIA | Sorteggiato            |
| 8   | EUROEDIL DI                    | 02063270835 | GLLSMN74M23F158A | MESSINA(ME)   | SICILIA | Sorteggiato            |

|    |                                                |             |                  |                             |         |             |
|----|------------------------------------------------|-------------|------------------|-----------------------------|---------|-------------|
|    | GULLETTA<br>SIMONE                             |             |                  |                             |         |             |
| 9  | F.M.S.<br>COSTRUZIONI<br>GENERALI S.R.L.       | 01791670852 | 01791670852      | GELA(CL)                    | SICILIA | Sorteggiato |
| 10 | G.F.G.<br>COSTRUZIONI<br>S.R.L.                | 02078720840 | 02078720840      | FAVARA(AG)                  | SICILIA | Sorteggiato |
| 11 | GIAMBRONE<br>COSTRUZIONI<br>S.R.L.             | 02834980845 | 02834980845      | CAMMARATA(AG)               | SICILIA | Sorteggiato |
| 12 | GIARDINA SAS DI<br>GIARDINA<br>GAETANO & C     | 01981920877 | 01981920877      | ACI CASTELLO(CT)            | SICILIA | Sorteggiato |
| 13 | I.CO.LI DI LI<br>DESTRI GIACOMO<br>E C. S.A.S. | 04035280827 | 04035280827      | CALTAVUTURO(PA)             | SICILIA | Sorteggiato |
| 14 | IKOS                                           | 06608300825 | 06608300825      | PARTINICO(PA)               | SICILIA | Sorteggiato |
| 15 | IMPRESA LEANZA<br>GIOVANNI                     | 00552820870 | LNZGNN53C02H168H | RAMACCA(CT)                 | SICILIA | Sorteggiato |
| 16 | LIBRIZZI<br>COSTRUZIONI<br>SRL                 | 03731990820 | 03731990820      | PETRALIA<br>SOTTANA(PA)     | SICILIA | Sorteggiato |
| 17 | LIPARI<br>FRANCESCO SRL                        | 03411430832 | 03411430832      | SAN FILIPPO DEL<br>MELA(ME) | SICILIA | Sorteggiato |
| 18 | MONASTERI<br>GIUSEPPE<br>CORRADO               | 01086470869 | MNSGPP69S15G580P | PIAZZA<br>ARMERINA(EN)      | SICILIA | Sorteggiato |
| 19 | S.L.<br>INFRASTRUTTURE<br>SRL                  | 01451810889 | 01451810889      | MODICA(RG)                  | SICILIA | Sorteggiato |
| 20 | SAGEDIL S.R.L.                                 | 02761810841 | 02761810841      | AGRIGENTO(AG)               | SICILIA | Sorteggiato |
| 21 | SIMETO<br>COSTRUZIONI<br>S.R.L.                | 04192410878 | 04192410878      | BRONTE(CT)                  | SICILIA | Sorteggiato |
| 22 | STRA.EDIL SRL                                  | 06956340829 | 06956340829      | PALERMO(PA)                 | SICILIA | Sorteggiato |
| 23 | TECNO EDIL SRL                                 | 02342300841 | 02342300841      | ARAGONA(AG)                 | SICILIA | Sorteggiato |
| 24 | ZACCARIA S.R.L.                                | 02355390846 | 02355390846      | ARAGONA(AG)                 | SICILIA | Sorteggiato |
| 25 | edil project srl                               | 02211520818 | 02211520818      | TRAPANI(TP)                 | SICILIA | Sorteggiato |

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti:

- Per la sezione area merceologica sono stati scelti i seguenti filtri:

OG11: OG11 - Impianti tecnologici

OG1: OG1 - Edifici civili e industriali

- Per la sezione area affari sono stati scelti i seguenti filtri:

SICILIA: PALERMO

SICILIA: MESSINA

SICILIA: AGRIGENTO

SICILIA: CALTANISSETTA

SICILIA: SIRACUSA

SICILIA: TRAPANI

SICILIA: CATANIA

SICILIA: RAGUSA

SICILIA: ENNA

- Per la sezione area legale sono stati scelti i seguenti filtri:

SICILIA: PALERMO

SICILIA: MESSINA

SICILIA: AGRIGENTO

SICILIA: CALTANISSETTA

SICILIA: SIRACUSA

SICILIA: TRAPANI

SICILIA: CATANIA

SICILIA: RAGUSA

SICILIA: ENNA

- Per i requisiti di tipo classe sono stati scelti i seguenti filtri:

Qualificazione OG1: Livello di Qualificazione: SOA-Classifica III fino a € 1.033.000 o superiore

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**AZIENDA OSPEDALIERA A RILIEVO NAZIONALE E DI ALTA SPECIALIZZAZIONE  
"GARIBALDI" - CATANIA**

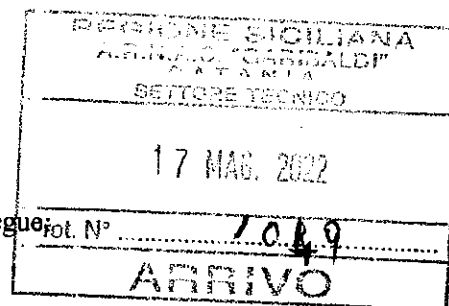
**Procedura in e-procurement sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) per l'appalto un accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione ed adeguamento presso i locali farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania.**

**CIG 9218091157 - CUP D63B22000070002 - RDO 3003467.**

**SEDUTA PUBBLICA N. 1 - VERBALE DEL 16.05.2022**

L'anno duemilaventidue, il giorno sedici del mese di maggio, alle ore 12.00 in Catania, presso la sede del Settore Tecnico dell'Azienda Ospedaliera Garibaldi, sita in piazza Santa Maria di Gesù 5, si è riunita in seduta aperta al pubblico, la Commissione così costituita, giusta atto di nomina registrata al prot. n. 1043/T del 16.05.2022:

- Ing. Salvatore Vitale
- Ing. Roberto Aulico
- Ing. V. Borrelli.



Constatata la regolare composizione della Commissione, si premette quanto segue:

1. Con deliberazione del Direttore Generale n. 629 del 02.05.2022:
  - si è preso atto degli elaborati denominati "elenco prezzi", "capitolato speciale e schema di contratto", "istanza di partecipazione", redatti a cura del Settore Tecnico di questa Azienda Ospedaliera ad integrazione della documentazione dell'iniziativa "Lavori di manutenzione - Edili", presente sulla piattaforma del Mercato della Pubblica Amministrazione di CONSIP Spa;
  - è stata autorizzata l'indizione di una procedura negoziata, sotto soglia comunitaria, da esperirsi attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica del MEPA - Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, a seguito di "richiesta di offerta" registrata al numero 3003467, da aggiudicare, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50/2016, in favore dell'Operatore Economico che avrà presentato il maggior ribasso, finalizzata all'affidamento di un accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione presso i locali farmacia del straordinaria dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima;
  - è stato dato mandato al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico, n.q. di punto ordinante, di curare la definizione del procedimento;
  - è stato dato mandato al Dirigente Responsabile del Settore Tecnico di mantenere riservato l'elenco degli operatori economici invitati.
2. In esecuzione della superiore deliberazione:
  - È stato estratto il seguente codice CUP D63B22000070002 ed il codice CIG 9218091157 .
  - È stata avviata la procedura in parola sul portale [www.aquistinretepa.it](http://www.aquistinretepa.it), giusta documento di riepilogo denominato "RdO\_3003467\_RiepilogoPA.pdf" ed allegato al presente verbale.

3. Visto il chiarimento n.1 in data 09.05.22, ore 10:36.

4. La commissione prende atto:

- Che gli operatori invitati a partecipare, come da sorteggio eseguito sulla piattaforma sono, come da riepilogo ("RdO\_3003467\_RiepilogoPA.pdf"):

|    |                                          |             |                  |                          |
|----|------------------------------------------|-------------|------------------|--------------------------|
| 1  | A.C. GROUP S.R.L.                        | 02559040841 | 02559040841      | FAVARA(AG)               |
| 2  | BDF APPATI S.R.L.                        | 01649200845 | 01649200845      | AGRIGENTO(AG)            |
| 3  | CALOGERO VASSALLO                        | 02518900846 | VSSCGR82H10A0890 | FAVARA(AG)               |
| 4  | DAMAR COSTRUZIONI SRL                    | 03888260829 | 03888260829      | MARINEO(PA)              |
| 5  | DI BELLA COSTRUZIONI SRL                 | 01302740871 | 01302740871      | CATANIA(CT)              |
| 6  | EREDI GERACI SALVATORE SRL               | 01427670854 | 01427670854      | MUSSOMELI(CL)            |
| 7  | ESSEQUATTRO COSTRUZIONI S.R.L.           | 02325280846 | 02325280846      | FAVARA(AG)               |
| 8  | EUROEDIL DI GULLETTA SIMONE              | 02063270835 | GLLSMN74M23F158A | MESSINA(ME)              |
| 9  | F.M.S. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.       | 01791670852 | 01791670852      | GELA(CL)                 |
| 10 | G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L.                | 02078720840 | 02078720840      | FAVARA(AG)               |
| 11 | GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.             | 02834980845 | 02834980845      | CAMMARATA(AG)            |
| 12 | GIARDINA SAS DI GIARDINA GAETANO & C     | 01981920877 | 01981920877      | ACI CASTELLO(CT)         |
| 13 | I.CO.LI DI LI DESTRI GIACOMO E C. S.A.S. | 04035280827 | 04035280827      | CALTAVUTURO(PA)          |
| 14 | IKOS                                     | 06608300825 | 06608300825      | PARTINICO(PA)            |
| 15 | IMPRESA LEANZA GIOVANNI                  | 00552820870 | LNZGNN53C02H168H | RAMACCA(CT)              |
| 16 | LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL                 | 03731990820 | 03731990820      | PETRALIA SOTTANA(PA)     |
| 17 | LIPARI FRANCESCO SRL                     | 03411430832 | 03411430832      | SAN FILIPPO DEL MELA(ME) |
| 18 | MONASTERI GIUSEPPE CORRADO               | 01086470869 | MNSGPP69S15G580P | PIAZZA ARMERINA(EN)      |

|    |                           |             |             |               |
|----|---------------------------|-------------|-------------|---------------|
| 19 | S.L. INFRASTRUTTURE SRL   | 01451810889 | 01451810889 | MODICA(RG)    |
| 20 | SAGEDIL S.R.L.            | 02761810841 | 02761810841 | AGRIGENTO(AG) |
| 21 | SIMETO COSTRUZIONI S.R.L. | 04192410878 | 04192410878 | BRONTE(CT)    |
| 22 | STRA.EDIL SRL             | 06956340829 | 06956340829 | PALERMO(PA)   |
| 23 | TECNO EDIL SRL            | 02342300841 | 02342300841 | ARAGONA(AG)   |
| 24 | ZACCARIA S.R.L.           | 02355390846 | 02355390846 | ARAGONA(AG)   |
| 25 | edil project srl          | 02211520818 | 02211520818 | TRAPANI(TP)   |

- che entro il termine ultimo (13.05.2022, ore 13.00) per le richieste di chiarimenti sono pervenute n. 4 richieste come da report alla voce "comunicazioni ricevute" (fig. 1);

Fig. 1

Comunicazioni ricevute

| # | Data                | Mittente                 | Oggetto                                                                                                                                                                                                                                              |
|---|---------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 11/05/2022<br>10:32 | DAMAR COSTRUZIONI SRL    | Partecipazione tramite consorzio stabile - 3003467 - Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione presso gli ambienti destinati a farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania.   |
| 2 | 11/05/2022<br>09:30 | DI BELLA COSTRUZIONI SRL | requisito OG11 III (terza) - 3003467 - Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione presso gli ambienti destinati a farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania.                 |
| 3 | 09/05/2022<br>12:07 | DAMAR COSTRUZIONI SRL    | SUBAPPLTO CAT OG11 - 3003467 - Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione presso gli ambienti destinati a farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania.                         |
| 4 | 09/05/2022<br>10:53 | SAGEDIL S.R.L.           | RICHIESTA COMPUTO METRICO ED ELENCO PREZZI - 3003467 - Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione presso gli ambienti destinati a farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania. |

- che la Stazione Appaltante ha formulato i riscontri del caso e le ulteriori comunicazioni, come da report alla voce "comunicazioni inviate" (fig. 2);
- che entro il termine di presentazione offerte 13.05.2022, ore 13.00) sono pervenute n. 6 offerte, come da report alla voce "buste presentate" (fig. 3);

Fig. 2

| Messaggi |                     |                     |                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------|---------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| #        | Data                | Destinatari         | Oggetto                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1        | 11/05/2022<br>17:14 | 25 -<br>Destinatari | Risposta quesito n. 4 - 11.05.22 - 3003467 - Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione presso gli ambienti destinati a farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania. |
| 2        | 11/05/2022<br>12:26 | 25 -<br>Destinatari | Risposta quesito n. 3- 11.05.22 - 3003467 - Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione presso gli ambienti destinati a farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania.  |
| 3        | 09/05/2022<br>15:57 | 25 -<br>Destinatari | Risposta quesito n. 2- 09.05.22 - 3003467 - Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione presso gli ambienti destinati a farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania.  |
| 4        | 09/05/2022<br>11:35 | 25 -<br>Destinatari | Risposta quesito n. 1 - 09.05.22 - 3003467 - Accordo quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione e riqualificazione presso gli ambienti destinati a farmacia dei Presidi Ospedalieri Garibaldi Centro e Garibaldi Nesima di Catania. |

Fig. 3

| Elenco buste |                                                                                     |                                                                         |                            |                            |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| #            | Denominazione concorrente                                                           | Forme di partecipazione                                                 | Lotti a cui ha partecipato | Data presentazione offerta |
| 1            | LIPARI FRANCESCO SRL NEW TECNO PLUS SRL (LIPARI FRANCESCO SRL, NEW TECNO PLUS SRL*) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)                   | Lotto 1                    | 12/05/2022<br>11:00:21     |
| 2            | SAGEDIL S.R.L.                                                                      | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 13/05/2022<br>10:13:48     |
| 3            | GIARDINA SAS DI GIARDINA GAETANO & C                                                | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 11/05/2022<br>18:07:42     |
| 4            | DI BELLA COSTRUZIONI SRL                                                            | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 11/05/2022<br>17:05:40     |
| 5            | G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L. (DI NICA COSTRUZIONI S.R.L., G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L. *) | R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)                   | Lotto 1                    | 12/05/2022<br>11:56:32     |
| 6            | TECNO EDIL SRL                                                                      | Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a) | Lotto 1                    | 13/05/2022<br>10:48:28     |

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Alle ore 12.30 la Commissione accede alla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) e procede all'apertura della Documentazione Amministrativa.

Si dà atto che, entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, stabilito per le ore 13.00 del 16-05-2022 hanno presentato offerta gli operatori economici sopra indicati.

Si passa, quindi, all'esame della documentazione amministrativa e si procede a scaricare ed archiviare la stessa. Ad esito di detto esame si rendono le seguenti risultanze:

|                                                                                     |                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| LIPARI FRANCESCO SRL NEW TECNO PLUS SRL (LIPARI FRANCESCO SRL, NEW TECNO PLUS SRL   | Ammessa alla successiva fase di gara |
| SAGEDIL S.R.L.                                                                      | Ammessa alla successiva fase di gara |
| GIARDINA SAS DI GIARDINA GAETANO & C                                                | Ammessa alla successiva fase di gara |
| DI BELLA COSTRUZIONI SRL                                                            | Ammessa alla successiva fase di gara |
| G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L. (DI NICA COSTRUZIONI S.R.L., G.F.G. COSTRUZIONI S.R.L. *) | Ammessa alla successiva fase di gara |
| TECNO EDIL SRL                                                                      | Ammessa alla successiva fase di gara |

Ultimata la verifica della documentazione amministrativa, la Commissione accede al portale [www.acquistinrete.pa](http://www.acquistinrete.pa) per l'esame delle offerte economiche.

Al riguardo, la Commissione dà atto:

- che, come da art. 6 della Lettera di invito, "... Si procederà, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia dell'anomalia individuata ai sensi del comma 2 stesso articolo. L'esclusione automatica non sarà operata qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a cinque. In tal caso si procederà secondo quanto disposto dagli artt. 97 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.";
- che, in materia di esclusione automatica, di cui all'art. 97, c.8, del Codice, si applica, in quanto vigente, l'art. 1, c. 3 della L. 120/2020 ("... nelle procedure negoziate l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 ...")

Pertanto, la Commissione opera come di seguito riportato.

- Per offerta anomala si intende un'offerta anormalmente bassa rispetto all'entità delle prestazioni richieste dal bando e che, al contempo, suscita il sospetto della scarsa serietà dell'offerta medesima e di una possibile non corretta esecuzione della prestazione contrattuale, per il fatto di non assicurare all'operatore economico un adeguato profitto.
- L'art. 97 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici" (Gazzetta Ufficiale 19/04/2016, n. 91 - S.O. n. 10) stabilisce le modalità di individuazione e valutazione delle offerte anomale, in funzione del criterio di aggiudicazione prescelto:  
prezzo più basso - sono previste due differenti modalità di calcolo, distinte in base al numero di offerte ammesse, prevedendo l'individuazione di una soglia di anomalia (art. 97, co. 2 e 2-bis del Codice).

Nella fattispecie, ossia quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, l'appalto viene aggiudicato all'operatore economico che presenta l'offerta di maggior ribasso tra quelle ritenute comunque "sostenibili".

La linea di demarcazione, tra offerte sospette di non essere sostenibili e quelle presumibilmente congrue, è determinata dalla stazione appaltante calcolando la soglia di anomalia secondo i parametri aritmetici dettati dall'art. 97 del Codice.

Numero offerte ammesse: 6.

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del Codice dei contratti e quindi si effettuano i seguenti calcoli.

Preliminarmente, stante che il Concorrente ha formulato la propria offerta, indicando il prezzo, si calcola il corrispondente ribasso, e pertanto:

| ID | Operatore Economico                                    | Prezzo Offerto (OGI - OGII - Totale) |            |              | Ribasso corrispondente |
|----|--------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|--------------|------------------------|
| 1  | Giardina sas di Giardina Gaetano & C                   | 812.255,38                           | 526.513,07 | 1.338.768,45 | 30,8130%               |
| 2  | Lipari Francesco Srl - New Tecno Plus Srl              | 873.660,00                           | 582.440,00 | 1.456.100,00 | 24,7494%               |
| 3  | Tecno Edil srl                                         | 898.173,60                           | 598.782,40 | 1.496.956,00 | 22,6379%               |
| 4  | G.F.G. Costruzioni s.r.l. - Di Nica Costruzioni s.r.l. | 916.020,87                           | 610.680,58 | 1.526.701,45 | 21,1007%               |
| 5  | Sagedil s.r.l.                                         | 942.615,90                           | 628.410,60 | 1.571.026,50 | 18,8100%               |
| 6  | Di Bella Costruzioni Srl                               | 955.000,00                           | 636.000,00 | 1.591.000,00 | 17,7778%               |

Numero offerte ammesse: 6

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'art. 97, comma 2-bis del Codice dei contratti e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

- Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:  
ID 6: 17,7778%  
ID 1: 30,8130%
- Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:
  - Somma ribassi: 87,2980%
  - Media ribassi: 21,8245%
 Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "21,8245" sono escluse.
- Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:
 
$$Sc_n = \text{Ribasso}_n - \text{Media ribassi}$$

$$Sc_3 \Rightarrow \text{Ribasso}_3 - \text{Media ribassi} = 22,6379\% - 21,8245\% = 0,8134\%$$

$$Sc_2 \Rightarrow \text{Ribasso}_2 - \text{Media ribassi} = 24,7494\% - 21,8245\% = 2,9249\%$$

$$\text{Scarto medio aritmetico (SMA)} = 3,7383\% / 2 = 1,8692\%$$
- In questo caso il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica è pari a 0,0856, quindi inferiore a 0,15, per cui come previsto dalla norma si prosegue nel seguente modo.



5. La soglia di anomalia è pari al valore della media aritmetica incrementata del 20%, quindi.

$$\text{SOGLIA DI ANOMALIA} = \text{MEDIA RIBASSI} \times 1,2 = 21,8245\% \times 1,2 = 26,1894\%$$

Migliore offerta: ATI Lipari Francesco Srl - New Tecno Plus Srl (ID. 2).

In ragione di quanto complessivamente esposto, si **PROPONE DI AGGIUDICARE** la presente procedura di gara all'Operatore Economico che ha presentato l'offerta di maggior ribasso tra quelle ritenute, comunque, "sostenibili", ovvero:

ATI New Tecno Plus Srl (mandataria), con sede legale in S. Lucia del Mela (ME), via Serri, P.Iva 02049900836 - Lipari Francesco Srl (mandante), con sede legale in S. Filippo del Mela (ME), via F. Lo Sardo 34, P.Iva 03411430832

PEC newtecnoplus@pec.it – liparifrancescosrl@legalmail.it

Il prezzo complessivo dell'appalto offerto è pari a: € 1.456.100,00 (per un corrispondente ribasso pari a 24,7479%), comprensivo di costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016, determinati dal Concorrente in € 10.000,00 e oltre oneri di sicurezza non oggetto di ribasso, determinati dalla Stazione Appaltante, pari a € 65.000,00.

Si dà atto che dopo la verifica della regolarità dei requisiti dichiarati dalla ditta aggiudicataria si procederà all'adozione di apposito atto di intervenuta efficacia della presente proposta di aggiudicazione e alla successiva stipula del contratto.

Alle ore 15.00 la Commissione termina i lavori.

Il presente verbale verrà pubblicato con le previste modalità e trasmesso con valore di notifica a tutti gli Operatori Economici Concorrenti attraverso la funzione "Comunicazione con i Fornitori" della piattaforma telematica.

Letto, confermato e sottoscritto, la Commissione di gara:

Ing. Vitale Salvatore

Ing. Aulico Roberto

Ing. Borrelli Valentina